

Textová část:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C situace stavby

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

seznam výkresů:

D.1.1.2 - půdorys střechy - bourací práce

D.1.1.3 - řezy C-C-,D-D,E-E,F-F - bourací práce

D.1.1.4 - půdorys střechy - nové práce

D.1.1.5 - řezy C-C-,D-D,E-E,F-F - nové práce

D.1.1.6 - výkres detailů

Psv 1-4

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Bourací práce:

1) ÚPRAVA A OPRAVA STŘEŠNÍ KRYTINY Z ASFALTOVÝCH STŘEŠNÍCH PÁSŮ, ODMECHOVÁNÍ, VYROVNÁNÍ, PROŘEZÁNÍ BUBLIN, ZAROVNÁNÍ, ODMANĚNÍ KLÍNŮ PŘI PŘECHODU NA ATIKU

Stávající střešní krytina z asfaltových střešních pásů s jemným posypem bude ponechána jako podkladní vrstva pro novou střešní krytinu na bázi EPDM. Asfaltová krytina bude očištěna, odmechována, zarovnána, veškeré bubliny budou prořezány a v místě chybějící vrstvy asfaltového pásu bude nataven nový pás aby bylo zajištěn odtok vody a rovný spádovaný povrch střešního pláště

2) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ VPUSTI DN150

Demontáž stávající střešní plastové vpusti DN 150, vč, ochranného koše, příprava pro napojení nové vpusti

3) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO STŘEŠNÍHO KOMÍNKU ODVĚTRÁNÍ KANALIZACE DN125

Na střeše nad 4.np dojde před úpravou krytiny k demontáži stávajících odvětrávacích komínku kanalizace o průměru 125mm vyvedených nad střechu. Tyto bude po demontáži odvezeny k likvidaci na skládku.

4) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO STŘEŠNÍHO KOMÍNKU ODVĚTRÁNÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ DN 70

Na střeše nad 4.np dojde před úpravou krytiny k demontáži stávajících odvětrávacích komínku dvouplášťové střechy o průměru 70mm vyvedených nad střechu. Tyto bude po demontáži odvezeny k likvidaci na skládku.

5) DEMONTÁŽ VODOROVNÉHO STŘEŠNÍHO HROMOSVODU

Před úpravou krytiny dojde k demontáži ocelového vodorovného hromosvodu vč. stávajících kotvicích prvků nebo zatěžovacích prvků. Tento bude odstraněn a odvezen k likvidaci.

6) DEMONTÁŽ TYČE STŘEŠNÍHO HROMOSVODU

Před úpravou krytiny dojde k demontáži ocelové tyče střešního hromosvodu vč. stávajících kotvicích prvků. délka tyče je 1,0m Tento bude odstraněn a odvezen k likvidaci.

7) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO STŘEŠNÍHO VÝLEZU Z POZINKOVANÉHO PLECHU

TL.1,0mm

Stávající střešní výlez z ocelového pozinkovaného plechu na střeche bude demontován, vč. kotvicích prvků a oplechování. Bude odvezen na skládku k likvidaci. Demontáž je vč. demontáže kotvicích prvků a zatmelením vzniklých otvorů po kotvicích prvcích cementovou maltou.

8) DEMONTÁŽ TYČE STŘEŠNÍHO HROMOSVODU VČ. ZÁVÁŽÍ

Před úpravou krytiny dojte k demontáži ocelové tyče střešního hromosvodu vč. stávajících zatěžovacích prvků- betonové kostky. délka tyče je 1,0m Tento bude odstraněn a odvezen k likvidaci.

9) DEMONTÁŽ ANTÉNY NEBO SATELITU VČ. STOJANU A ZÁVAŽÍ

Stávající samostatně stojící antény a satelity budou demontovány (odsunuty) a to vč. zatěžovacích prvků a ponechány pro pozdější umístění zpět na původní místo.

10) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO OPLECHOVÁNÍ ATIKY Z POZINKOVANÉHO PLECHU

TL.1,0mm

Stávající oplechování atiky ploché střechy z ocelového plechu tl. 1.mm s nátěrem bude v demontováno , poté bude odvezeno na skládku k pozdější likvidaci. Demontáž je vč. demontáže kotvicích prvků a zatmelením vzniklých otvorů po kotvicích prvcích cementovou maltou.

11) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO OPLECHOVÁNÍ SVĚTLÍKŮ Z POZINKOVANÉHO PLECHU

TL.1,0mm

Stávající oplechování plastových světlíků na ploché střeše z ocelového plechu tl. 1.mm s nátěrem bude v demontováno , poté bude odvezeno na skládku k pozdější likvidaci. Demontáž je vč. demontáže kotvicích prvků a zatmelením vzniklých otvorů po kotvicích prvcích cementovou maltou.

12) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO OPLECHOVÁNÍ UKONČENÍ ASFALTOVÝCH PÁSŮ NA FASÁDĚ

Stávající oplechování ukončení střešní krytiny z asfaltových pásů na fasádě z ocelového plechu tl. 1.mm s nátěrem bude v demontováno , poté bude odvezeno na skládku k pozdější likvidaci. Demontáž je vč. demontáže kotvicích prvků a zatmelením vzniklých otvorů po kotvicích prvcích cementovou maltou.

13) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO ZATĚŽOVACÍHO NÁSYPU Z KAČÍRKU TL.300-400mm

Stávající zatěžovací násyp ze okrasného kameniva o výšce 300 až 400mm bude odstraněn a likvidován na skládce.

14) OČIŠTĚNÍ A VYSUŠENÍ STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ KRYTINY Z PVC FOLIE

Stávající střešní krytina z mPVC pásů bude po odstranění zatěžovacího násypu očištěna a vysušena.

15) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO OKAPOVÉHO PLECHU

Stávající oplechování ukončení střešní krytiny z asfaltových pásů u okapu z ocelového plechu tl. 1.mm s nátěrem bude v demontováno , poté bude odvezeno na skládku k pozdější

likvidaci. Demontáž je vč. demontáže kotvících prvků a zatmelením vzniklých otvorů po kotvících prvcích cementovou maltou.

16) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO ODVĚTRÁVACÍHO VODOROVNÉHO KOMÍNKU DN125

Stávající odvětrávací vodorovné komínky o průměru 125mm vyvedené z fasády nad střechu. budou demontovány. Tyto bude po demontáži odvezeny k likvidaci na skládku.

17) VYBOURÁNÍ PRŮDUCHU VE FASÁDĚ PRO UMÍSTĚNÍ NOVÉ VĚTRACÍ MŘÍŽKY

Stávající větrací průduchy dvouplášťové střechy umístěné v atice budou vybourány a budou připraveny pro osazení nové větrací mřížky

18) OKLEPÁNÍ UVOLNĚNÉ FASÁDY NADSTŘEŠNÍCH OBJEKTŮ V ROZSAHU 10%

Stávající uvolněná omítka nadstřešních objektů bude oklepána v rozsahu 10% , zdivo bude vysušeno a bude provedena nová vnější vyrovnávací sanační omítka v tl. 15-30MM

19) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO DRŽÁKU ANTÉNY NEBO SATELITU NA FASÁDĚ, USCHOVÁNÍ PRO POZDĚJŠÍ MONTÁŽ

Stávající ocelové nosníky pro antény a satelity budou demontovány a uschovány pro pozdější montáž, demontáž je včetně antén a satelitů.

20) DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO OPLECHOVÁNÍ PŘECHODU VYŠŠÍ STŘECHY NA ATIKU

Stávající oplechování přechodu střešní krytiny z asfaltových pásů na krytinu z mPVC a to přes atiku z ocelového plechu tl. 1.mm s nátěrem bude v demontováno , poté bude odvezeno na skládku k pozdější likvidaci. Demontáž je vč. demontáže kotvících prvků a zatmelením vzniklých otvorů po kotvících prvcích cementovou maltou.

Nové práce:

1) PROVEDENÍ POKLÁDKY A NALEPENÍ NOVÉHO SOUVRSTVÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ NA BÁZI EPDM

Na stávající očištěnou , vyrovnanou a vysušenou střešní krytinu z mPVC bude provedeno celoplošné nalepení nové střešní krytiny na bázi EPDM systémovým lepidlem. Hydroizolace bude vytažena na vrchní hranu atiky, na atikách bude celoplošně lepena. Spojování střešní fólie a detaily dle technických předpisů výrobce.

Na stávající očištěnou , vyrovnanou a vysušenou střešní krytinu z asfaltových pásů s posypem bude provedeno celoplošné nalepení nové střešní krytiny na bázi EPDM systémovým lepidlem. Hydroizolace bude vytažena na vrchní hranu atiky, na atikách bude celoplošně lepena. Dále bude hydroizolace po obvodu střechy kotvena dle systémových detailů výrobce. Spojování střešní fólie a detaily dle technických předpisů výrobce.

2) MONTÁŽ NOVÉ STŘEŠNÍ VPUSŤ DN150

Do stávající otvoru pro střešní vpust' bude namontována nová dvoustěnná tepelně-izolovaná střešní vpust' s integrovanou manžetou. Střešní vpust' bude přímo napojeny na střešní svod. Vpust' bude o průměru 150mm a bude obsahovat ochranný koš na hrubé nečistoty. Napojení střešní krytiny na vpust' bude provedeno dle technických předpisů výrobce.

3) MONTÁŽ NOVÉ STŘEŠNÍHO KOMÍNKU ODVĚTRÁNÍ KANALIZACE DN125

Na stávající demontované odvětrávací komínky kanalizace dojde montáži nových plastových odvětrávacích komínku vyvedených nad střechu. Nové komínky budou zaústěny do stávajících děr v délce cca 200-300 mm. Výška komínku bude 500 mm, hlavice bude odnímatelná. Hydroizolační pásy budou přilepeny na komínek dle systémových detailů určených výrobcem. Průměr komínku je 125mm. Počet viz tabulka PSV.

4) MONTÁŽ NOVÉ STŘEŠNÍHO KOMÍNKU ODVĚTRÁNÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ DN 70

Na stávající demontované odvětrávací komínky střešního pláště dojde montáži nových plastových odvětrávacích komínku vyvedených nad střechu. Nové komínky budou zaústěny do stávajících děr v délce cca 200-300 mm. Výška komínku bude 500 mm, hlavice bude odnímatelná. Hydroizolační pásy budou přilepeny na komínek dle systémových detailů určených výrobcem. Průměr komínku je 70mm. Počet viz tabulka PSV.

5) MONTÁŽ NOVÉ VODOROVNÉHO STŘEŠNÍHO HROMOSVODU

Po pokládce nové střešní krytiny dojde k montáži nového ocelového vodorovného hromosvodu vč. nových kotvicích prvků. Hromosvod bude novými svislými svody ukotven ke stávající hromosvodné soustavě. Trasy budou ve stejných trasách jako původní hromosvod. Jedná se pouze o úpravu z důvodu realizace pouze dílčí části střechy.

6) MONTÁŽ NOVÉ TYČE STŘEŠNÍHO HROMOSVODU

Po pokládce nové střešní krytiny dojde k montáži ocelové tyče vodorovného hromosvodu vč. nových zatěžovacích prvků. Umístěný hromosvodových tyčí bude stejné jako na původním hromosvodu
Jedná se pouze o úpravu z důvodu realizace pouze dílčí části střechy.

7) MONTÁŽ NOVÉHO ZATEPLENÉHO STŘEŠNÍHO VÝLEZU Z TITANZINKU TL. 0,7mm

Po vybourání stávající střešního vylezu bude provedena montáž nového zatepleného střešního vylezu z titanizinkového plechu tl. 0,7mm a to vč. nového oplechování a kotvení do zdiva.

Kotvení dle systému výrobce plechu.

Bude provedeno dle ČSN 73 3610- Navrhování klempířských výrobků a podle požadavků výrobce plechu.

8) MONTÁŽ NOVÉ TYČE STŘEŠNÍHO HROMOSVODU VČ. ZÁVÁŽÍ

Po pokládce nové střešní krytiny dojde k montáži ocelové tyče vodorovného hromosvodu vč. nových kotvicích prvků a zatěžovacích prvků. Umístěný hromosvodových tyčí bude stejný jako na původním hromosvodu

Jedná se pouze o úpravu z důvodu realizace pouze dílčí části střechy.

9) MONTÁŽ STÁVAJÍCÍ ANTÉNY NEBO SATELITU VČ. STOJANU A ZÁVAŽÍ

Stávající demontované samostatně stojící antény a satelity budou po provedení pokládky nové střešní krytiny na bázi EPDM namontovány (přesunuty) na původní místo. Montáž je včetně antén a satelitů.

10) MONTÁŽ NOVÉHO OPLECHOVÁNÍ ATIKY Z TITANZINKU TL. 0,7mm

Na stávající mezistřešní (vnitřní) atiky bude namontováno nové oplechování atiky z titanizinkového plechu tl. 0,7mm. Kotvení bude pomocí příponek z FeZn, které bude ukotveny pomocí hmoždinek k nosnému podkladu atiky. Nosný obklad atiky bude nově proveden z OSB desky tl. 18mm, kotvené do atiky pomocí hmoždinek. Příponky budou šířky 250mm, z FeZn plechu tl. 1,0mm. Atikový plech bude mít sklon min 3° a bude vždy ukončen pomocí okapnice která bude přesahovat vodorovnou kci o min 30mm.

Kotvení dle systému výrobce plechu.

Bude provedeno dle ČSN 73 3610- Navrhování klempířských výrobků a podle požadavků výrobce plechu.

11) MONTÁŽ NOVÉHO OPLECHOVÁNÍ SVĚTLÍKŮ

Ukončení nové střešní krytiny na bázi EPDM bude provedeno pomocí lemovací lišty z titanizinkového plechu tl. 0,7mm. Kotvení bude pomocí hmoždinek k nosnému podkladu světlíku. Oplechování bude provedeno dle systémových detailů výrobce.

Kotvení dle systému výrobce plechu.

Bude provedeno dle ČSN 73 3610- Navrhování klempířských výrobků a podle požadavků výrobce plechu.

12) MONTÁŽ NOVÉHO OPLECHOVÁNÍ UKONČENÍ ASFALTOVÝCH PÁSŮ NA FASÁDĚ

V místě návaznosti fasády na střechu bude namontováno nové oplechování fasády z titanizinkového plechu tl. 0,7mm. Kotvení bude pomocí hmoždinek k nosnému podkladu. Oplechování bude provedeno dle systémových detailů výrobce.

Bude provedeno dle ČSN 73 3610- Navrhování klempířských výrobků a podle požadavků výrobce plechu.

13) OPRAVA OMÍTKY A VYROVNÁNÍ FASÁDY NADSTŘEŠNÍCH OBJEKTŮ, 14) PROVEDENÍ NOVÉ OMÍTKY VŠECH V ROZSAHU 100%

Na plochách fasády nadstřešních objektů které nebudou zateplovány dojde k provedení nové vnější probarvené omítky v plné ploše a to včetně betonového podhledu a stěn které nejsou zaizolovány v barvě fasády. Omítka bude provedena na vyrovnaný podklad stěrkou s textilní mřížkou.

Omítka - silikonová omítka vyztužená uhlíkovými vlákny, dekorativní omítka se strukturou „zrno na zrno“ podobnou škrábané omítce, určená pro povrchové úpravy fasád, omyvatelná, snadno zpracovatelná, vysoká přilnavost k podkladu, vysoce difúzní, samočistící schopnost,

překrývá trhliny v podkladu, fotokatalytické pigmenty, Absorpce vody: 0,027 kg/m²/24 h, difuze vodních par: $\mu = <5$, $S_d < 0,01$

14) MONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO DRŽÁKU ANTÉNY NEBO SATELITU NA FASÁDU, PRODLOUŽENÍ KOTVENÍ O 160mm

Stávající demontované ocelové nosníky antén a satelitu budou po provedení zateplení namontovány na původní místo. Kotvicí prvky budou nastaveny o 160mm a nově ukotveny. Montáž je včetně antén a satelitů.

15) MONTÁŽ NOVÉHO OKAPOVÉHO PLECHU

V místě návaznosti střechy u žlabu nebo ukončení střešní krytiny bude namontováno nové oplechování pomocí okapového plechu z titanzinkového plechu tl. 0,7mm. Kotvení bude pomocí hmoždinek k nosnému podkladu.

Oplechování bude provedeno dle systémových detailů výrobce.

Kotvení dle systému výrobce plechu.

Bude provedeno dle ČSN 73 3610- Navrhování klempířských výrobků a podle požadavků výrobce plechu.

16) MONTÁŽ NOVÉHO ODVĚTRÁVACÍHO VODOROVNÉHO KOMÍNKU DN125

Na stávající demontované vodorovné odvětrávací komínky střešní pláště dojde montáží nových plastových odvětrávacích komínků vyvedených nad střechu. Nové komínky budou zaústěny do stávajících otvorů v délce cca 200-300 mm. Výška komínku bude 500 mm, hlavice bude odnímatelná. Hydroizolační pásy budou přilepeny na komínek dle systémových detailů určených výrobcem. Průměr komínku je 125mm. Počet viz tabulka PSV.

17) MONTÁŽ NOVÉ VĚTRACÍ MŘÍŽKY, ODVĚTRÁNÍ STŘECHY

Do vybouraného otvoru po vetracím otvoru bude osazen tubus odvětrávací mřížky z pozinkovaného plechu. Fixace napojení bude pomocí vysoceexpanzní polyuretanové pěny.

Po realizaci nové omítky, včetně krycí vrstvy bude z vnější strany uchycena nová kombinovaná mřížka pro kombinaci větrání a nasávání z pozinkované oceli tl. min. 1,0 mm s pevně skloněnými horizontálními žaluziemi určená pro vnější montáž. Uchycení bude systémovými šrouby na omítku. Spáru mezi omítkou zatěsnit průhledným silikonovým tmelem.

Každá mřížka bude vybavena sítkou proti hmyzu.

Barva stříbrná pozink.

18) MONTÁŽ NOVÉHO OPLECHOVÁNÍ PŘECHODU VYŠŠÍ STŘECHY NA ATIKU

Na stávající přechod střešní krytiny z mPVC na novou střešní krytinu na bázi EPDM pomocí stávající atiky bude namontováno nové oplechování atiky z titanzinkového plechu tl. 0,7mm. Kotvení bude pomocí příponek z FeZn, které bude ukotveny pomocí hmoždinek k nosnému podkladu atiky. Nosný obklad atiky bude nově proveden z OSB desky tl. 18mm, kotvené do atiky pomocí hmoždinek. Příponky budou šířky 250mm, z FeZn plechu tl. 1,0mm. Atikový plech bude mít sklon min 3° a bude vždy ukončen pomocí okapnice která bude přesahovat vodorovnou kci o min 30mm.

Kotvení dle systému výrobce plechu.

Bude provedeno dle ČSN 73 3610- Navrhování klempířských výrobků a podle požadavků výrobce plechu.

D.1.2 stavebně konstrukční řešení
Není řešeno

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení
Není řešeno

D.1.4 Technika prostředí staveb
Není řešeno

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení
Nejsou řešeny.

Vypracoval Ing. Jiří Kolek